



Møteprotokoll

Utvalg	Planutvalg
Møtested	Ørland rådhus, møterom Kopparen
Dato	10.05.2022
Tidspunkt	kl 09:00 - 14:50

Fremmøtte	Parti
Irja Helen H. Døsvik	AP
Jostein Tårnes	AP
Tore Melhuus	H
Geir Finseth	SP
Hans Eide	SP
Tonje Bakken Nervik	SP

Forfall	Parti	Varamedlem	Parti
Ingvild Wik Solberg	AP	Viggo Rødsjø	AP

Andre som møtte	Stilling
Anne Margrethe Standahl	møtesekretær
Arne Nordgård	byggesaksbehandler
Mari Sørli	saksbehandler
Petra Roodbol-Mekkes	enhetsleder

Inhabil	Sak	Varamedlem	Merknad
Jostein Tårnes	22/037		Nabo og familie med søker

Møtenotater

- Det ble foretatt befarng i sak 22/032 og 22/033

Hans Eide
Leder

Anne Margrethe Standahl
konsulent

Saksliste

Saksnr	Sakstittel
22/030	Godkjenning av innkalling og saksliste
22/031	Valg av protokollunderskrivere
22/032	Dispensasjon fra reguleringsplan Stabbursholmen for veg til hytter på 159/22, 159/53 og 159/54 over 159/1
22/033	Forlengelser/fornyelse av dispensasjon for campingplass på Gnr 160 bnr 113 - Nordlandsveien 94 - Storfosna skole
22/034	Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og PBL § 1-8 tiltak i 100 - metersbeltet for turvei Valseidet til Vallersundveien
22/035	Behandling av klage - gnr 168 bnr 204 - Veranda
22/036	Behandling av klage på vedtak - gnr. 81, bnr. 23 - Trongaveien 10 - Fradeling av tun og oppføring av bolig og garasje
22/037	Gnr 84 bnr 10 - Melemsvikveien 36 - Dispensasjon fra 100-metersbeltet for oppføring av tilbygg til fritidsbolig
22/038	Sluttbehandling - Detaljregulering for Ottersbo massetak/deponi - planid 5057 202004
22/039	Samlesak for delegasjonssaker
22/087	Tillatelse til tiltak - gnr 182 bnr 422 - Lundahaugveien 63 - Brannalarmanlegg og nødløsanlegg HV-brakka
22/094	Rammetillatelse - gnr 168 bnr 385 - Bruholmen felt B7 - Oppføring av 9 rekkehus
22/125	Ferdigattest - gnr 8 bnr 3 - Hellemsveien 500 - Rehabilitering av skorstein
22/130	Vedtak om deling - Endring av gitt tillatelse for deling for 171/114 fra 171/37
22/132	Rammetillatelse - gnr 171 bnr 93 - Uthaugsvæien 329B - Oppføring av enebolig
22/133	Midlertidig brukstillatelse - Verksted, forretning og lagerbygg - gnr 168 bnr 363 - Fjæraveien 50 -
22/134	Tillatelse til tiltak - gnr/bnr. 30/4, 32/11, 32/12, 32/36, 32/148, 180/35 og 180/210 - Legging av kommunal spillvannsledning Ervika
22/136	Ferdigattest - gnr 161 bnr 40 - Gartveien 450 - Fasadeendring
22/137	Tillatelse til tiltak - gnr. 161, bnr. 189 - Sørmarka 34 - Bolig med anneks og garasje
22/138	Tillatelse til tiltak - gnr 20 bnr 7 - Sentrumsveien 19B - Riving av enebolig
22/139	Vedtak om deling - gnr 176 bnr 19 - Fradeling av eiendom
22/140	Vedtak - utslipptillatelse av sanitært avløpsvann og tillatelse til tiltak - gnr 161 bnr 189 - Sørmarka 34
22/141	Ferdigattest - gnr 20 bnr 98 - Sentrumsveien 5G - Oppføring av tilbygg
22/142	Ferdigattest - gnr 167 bnr 187 - Brages vei 10 - Rehabilitering av pipe
22/143	Ferdigattest - gnr 3 bnr 55 - Tollefsvika 39 - Oppføring av veranda
22/144	Tillatelse til tiltak - gnr 37 bnr 13 - Aundalsveien 23 - Rehabilitering av skorstein
22/145	Rammetillatelse - gnr 20 bnr 585 - Myrullveien 14 - Oppføring av lagerhall, parkeringsplass og midlertidig kontorbrakke

- 22/146 Igangsettingstillatelse - nytt nærings- og forretningslokale - gnr. 25, bnr. 143
- 22/147 Vedtak - utslippstillatelse av sanitært avløpsvann og tillatelse til rehabilitering av avløpsanlegg - gnr 173 bnr 4
- 22/148 Ferdigattest - gnr 173 bnr 21 - Hoøyveien 105 - Oppføring av garasje
- 22/149 Vedtak - Utslippstillatelse av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig og tillatelse til tiltak - gnr 1 bnr 47 - Vallaveien 115
- 22/150 Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 38 bnr 51 - Sørliveien 27
- 22/151 Tillatelse til tiltak - Lager / garasje - gnr. 81, bnr. 139 - Manddalsveien 67
- 22/152 Ferdigattest - gnr 11 bnr 121 - Risvikleiva 8 - Oppføring av fritidsbolig
- 22/153 Rammetillatelse - gnr 166 bnr 547 - Nedre Hovdevei - 4 stk tomannsboliger
- 22/154 Vedtak: tillatelse til legging av avløpsledning - gnr 178 bnr 86 - Ryggaveien 30
- 22/155 Ferdigattest - gnr 3 bnr 119 - Gangstøveien 53 - Søknad om ferdigattest tilbygg fritidsbolig
- 22/156 Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 182 bnr 437 - Austråttveien 347 - Tilbygg/Vinterhage
- 22/157 Ferdigattest - gnr 167 bnr 9 - Kirkeveien 3b - Bruksendring av lagerrom til klubbrom
- 22/158 Ferdigattest - gnr 23 bnr 3 - Solemsveien 157 - Riving av våningshus
- 22/159 Tillatelse til tiltak - Oppføring av bolig med garasje - gnr. 25, bnr. 141 - Rasmus Ekkerskards vei 20
- 22/160 Ferdigattest - gnr 165 bnr 6 - Flatnesveien 220 - Støytiltak/fasadeendring
- 22/161 Ferdigattest - gnr 166 bnr 587 - Enebolig
- 22/162 Igangsettingstillatelse - gnr 20 bnr 605 - Myrullveien 20 - Oppføring av industri-/lagerbygg
- 22/163 Tillatelse til tiltak - gnr 33 bnr 1 - Eidsveien 104 - Rehabilitering av skorstein
- 22/164 Ferdigattest - gnr 164 bnr 6 - Nordgrandveien 64 og 66 - Støytiltak/fasadeendring
- 22/165 Vedtak om deling - Fradeling fra 71/6 som tilleggsparseller til 71/148 og 71/151
- 22/166 Ferdigattest - gnr 165 bnr 3 - Flatnesveien 261 - Støytiltak/fasadeendring
- 22/168 Igangsettingstillatelse - gnr 167 bnr 272 - Rådhusgata 4 - Resten av arbeidene med oppføring hotell og leilighetsbygg
- 22/169 Ferdigattest - gnr 29 bnr 48 - Klakkenveien 186 - Innstallasjon av brannalarmanlegg i Bjugn transformatorstasjon
- 22/170 Igangsettingstillatelse - gnr 166 bnr 545 - Nedre Hovdevei 141 - Igangsettingstillatelse bolig
- 22/171 Ferdigattest - gnr 71 bnr 208 - Torvmyrveien 23 - Oppføring av fritidsbolig
- 22/172 Ferdigattest - gnr 174 bnr 86 - Breidablikkveien 3 - Oppføring av bolig og garasje
- 22/173 Vedtak om deling - Gnr 25 bnr 2 - Furunesveien 40 - Fradeling av grunneiendom

22/174	Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 40 bnr 25 - Dueskardveien 163 - Tilbygg fritidsbolig
22/175	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 20 bnr 60 - Hjalmar Bottengårds vei 4 - Riving av eksisterende og oppføring av ny garasje
22/176	Ferdigattest - gnr 171 bnr 1 - Uthaugsvæien 285 - Fasadeendring/støytak
22/177	Ferdigattest - gnr 174 bnr 4 - Nessaveien 65 - Fasadeendring/støytak
22/178	Ferdigattest - gnr 167 bnr 10 - Skolegata 44 - Fasadeendring/støytak
22/179	Ferdigattest - gnr 71 bnr 96 - Valvikveien 37 - Oppføring av fritidsbolig og annek
22/180	Ferdigattest - gnr 68 bnr 83 - Oldveien 91 - Oppføring av fritidsbolig
22/181	Ferdigattest - gnr 180 bnr 74 - Fru Ingers vei 570 - Rehabilitering av skorstein
22/182	Igangsettingstillatelse - gnr 171 bnr 93 - Uthaugsvæien 329 B - Oppføring av enebolig
22/184	Tillatelse til tiltak - gnr 69 bnr 60 - Tiltremsveien 128 - Fasadeendring på fritidsbolig
22/185	Vedtak om deling - Fradeling av parsell til landbruksformål - gnr. 176 bnr. 25
22/186	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 82 bnr 18 - Kjempaveien 1 - Oppføring av tilbygg
22/187	Ferdigattest - gnr 177 bnr 54 - Branthaugen 55 - Oppføring av ny bolig
22/188	Ferdigattest - gnr 32 bnr 249 - Nervikveien 34 - Oppføring av enebolig

Orienteringssaker:

- Orientering om planprosess for næringsområdet på Brekstad Vestre. Hans Ola Hovde fra Grøntvedt orienterte om Grøntvedt sine innspill til planprosessen. Enhetsleder for plan og forvaltning orienterte om andre innkomne innspill og prosessen videre.
- Status planarbeid i Ørland kommune ved enhetsleder

22/030 Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkalling og saksliste godkjent uten merknad.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/030 vedtak

Innkalling og saksliste godkjent uten merknad.

22/031 Valg av protokollunderskrivere

Som protokollunderskrivere velges følgende: Geir Finseth og Irja Helen Døsvik.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/031 vedtak

Som protokollunderskrivere velges følgende: Geir Finseth og Irja Helen Døsvik.

22/032 Dispensasjon fra reguleringsplan Stabbursholmen for veg til hytter på 159/22, 159/53 og 159/54 over 159/1

Kommunedirektørens innstilling

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 gis det avslag på dispensasjon fra reguleringsplan til Stabbursholmen for vegadkomst til hyttetomter på 159/22, 159/53 og 159/54.

Begrunnelse:

Hensynene det dispenseres fra blir vesentlig tilsidesatt i forhold til naturverdiene og verdiene i 100 - metersbeltet. Det er også merknader fra høringsinstansene. Å gi dispensasjon er da ikke uproblematisk og bør da ikke gis ettersom her er alternativet å gjennomføre en planendring.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Det ble foretatt befarung i saken.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/032 vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 gis det avslag på dispensasjon fra reguleringsplan til Stabbursholmen for vegadkomst til hyttetomter på 159/22, 159/53 og 159/54.

Begrunnelse:

Hensynene det dispenseres fra blir vesentlig tilsidesatt i forhold til naturverdiene og verdiene i 100 - metersbeltet. Det er også merknader fra høringsinstansene. Å gi dispensasjon er da ikke uproblematisk og bør da ikke gis ettersom her er alternativet å gjennomføre en planendring.

Planutvalg 05.04.2022

Behandling

Omforent forslag fra planutvalget, foreslått av Hans Eide, Senterpartiet

Saken utsettes til neste møte i planutvalget.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Omforent forslag fra planutvalget**

For: 6 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 2

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/028 vedtak

Saken utsettes til neste møte i planutvalget.

22/033 Forlengelser/fornyelse av dispensasjon for campingplass på Gnr 160 bnr 113 - Nordlandsveien 94 - Storfosna skole

Kommunedirektørens innstilling

Innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-3 *Midlertidig dispensasjon* innvilges søknad om forlengelse av dispensasjon fra reguleringsplan for Skoleområde på Storfosna på eiendommen gnr. 160 bnr. 113 for plassering av opptil fem (5) campingvogner med tilhørende spikertelt/platting ut 2023. Hvis området ikke er planavklart innen 2023 kan de stå ut 2025.

Vilkår:

1. Campingvogner med tilhørende spikertelt/platting skal fjernes når dispensasjonen går ut.
2. Etablering av eventuelt sanitærbygg må omsøkes med utslippstillatelse.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Det ble foretatt befarung i saken.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/033 vedtak

Innstilling:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-3 *Midlertidig dispensasjon* innvilges søknad om forlengelse av dispensasjon fra reguleringsplan for Skoleområde på Storfosna på eiendommen gnr. 160 bnr. 113 for plassering av opptil fem (5) campingvogner med tilhørende spikertelt/platting ut 2023. Hvis området ikke er planavklart innen 2023 kan de stå ut 2025.

Vilkår:

1. Campingvogner med tilhørende spikertelt/platting skal fjernes når dispensasjonen går ut.
2. Etablering av eventuelt sanitærbygg må omsøkes med utslippstillatelse.

22/034 Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og PBL § 1-8 tiltak i 100 - metersbeltet for turvei Valseidet til Vallersundveien

Kommunedirektørens innstilling

I henhold til plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (Bjugn) for etablering av turveier og parkeringsplasser fra Valseidet til Vallersundveien på LNFR - formål.

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra pbl § 1-8 for etablering av turveier og parkeringsplass fra Valseidet til Vallersundveien innfor 100 - meter sjø.

Vilkår:

1. Turveiene utføres slik at det blir liggende mest mulig i forhold til terrenget slik at det ikke blir skjemmende terrenginngrep.
2. Strekning 1 og 2 på trase 1 legges slik at kystlynghei blir minst mulig berørt og med bredde på maks 1 meter.
3. Kulverter utføres som beskrevet i Statsforvalterens uttalelse. Kantvegetasjon må bevares

Begrunnelse:

Turveiene og parkeringsplassene gjør det mulig å legge til rette for turopplevelser for mange brukergrupper som vil være positivt for friluftsliv- og folkehelsesatsingen i kommunen. Landbruk får fordeler ved at driftsvegene blir oppgradert. Landbruk og friluftinteressene får da gjensidig nytte av tiltaket.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Hans Eide ba om habilitetsvurdering, da han var med i prosjektet helt i starten av saken. Planutvalget vedtok at han er habil.

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/034 vedtak

I henhold til plan- og bygningslovens § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (Bjugn) for etablering av turveier og parkeringsplasser fra Valseidet til Vallersundveien på LNFR - formål.

I henhold til plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra pbl § 1-8 for etablering av turveier og parkeringsplass fra Valseidet til Vallersundveien innfor 100 - meter sjø.

Vilkår:

1. Turveiene utføres slik at det blir liggende mest mulig i forhold til terrenget slik at det ikke blir skjemmende terrenginngrep.
2. Strekning 1 og 2 på trase 1 legges slik at kystlynghei blir minst mulig berørt og med bredde på maks 1 meter.
3. Kulverter utføres som beskrevet i Statsforvalterens uttalelse. Kantvegetasjon må bevares

Begrunnelse:

Turveiene og parkeringsplassene gjør det mulig å legge til rette for turopplevelser for mange brukergrupper som vil være positivt for friluftsliv- og folkehelsesatsingen i kommunen. Landbruk får fordeler ved at driftsvegene blir oppgradert. Landbruk og friluftinteressene får da gjensidig nytte av tiltaket.

22/035 Behandling av klage - gnr 168 bnr 204 - Veranda

Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er fremkommet opplysninger i klageomgangen som medfører at vedtaket bør endres. Vedtaket opprettholdes og klagen sendes over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forvaltningsloven § 34 og kommunens delegasjonsreglement.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/035 vedtak

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er fremkommet opplysninger i klageomgangen som medfører at vedtaket bør endres. Vedtaket opprettholdes og klagen sendes over til Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i forvaltningsloven § 34 og kommunens delegasjonsreglement.

22/036 Behandling av klage på vedtak - gnr. 81, bnr. 23 - Trongaveien 10 - Fradeling av tun og oppføring av bolig og garasje

Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er innkommet nye opplysninger i klagen som medfører at vedtaket bør oppheves eller endres. Vedtaket fastholdes og saken sendes Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 1-9 første ledd jf. forvaltningsloven § 33 andre ledd første punktum, og kommunens delegasjonsreglement.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/036 vedtak

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er innkommet nye opplysninger i klagen som medfører at vedtaket bør oppheves eller endres. Vedtaket fastholdes og saken sendes Statsforvalteren i Trøndelag for endelig avgjørelse.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 1-9 første ledd jf. forvaltningsloven § 33 andre ledd første punktum, og kommunens delegasjonsreglement.

22/037 Gnr 84 bnr 10 - Melemsvikveien 36 - Dispensasjon fra 100-metersbeltet for oppføring av tilbygg til fritidsbolig

Inhabile
Jostein Tårnes

Varamedlem

Merknad
Nabo og familie med søker

Kommunedirektørens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningslovens (pbl) § 19-2 avslår Ørland kommune ved Planutvalget søknad om dispensasjon fra pbl. § 1-8 for oppføring av tilbygg til fritidsbolig på eiendommen med gnr. 84, bnr.10.

Begrunnelse

Tilbygget har sammenliknet med den eksisterende fritidsboligen et stort volum og vil gjennom sin størrelse og plassering ha en privatiserende effekt og påvirke landskapsopplevelsen. Hensynet bak pbl. § 1-8 og lovens formålsbestemmelse vil bli vesentlig tilsidesatt som følge av en dispensasjon i dette tilfellet. For mer inngående begrunnelse vises det til administrasjonens vurderinger.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 6 stemmer (100%) - AP 2, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/037 vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningslovens (pbl) § 19-2 avslår Ørland kommune ved Planutvalget søknad om dispensasjon fra pbl. § 1-8 for oppføring av tilbygg til fritidsbolig på eiendommen med gnr. 84, bnr.10.

Begrunnelse

Tilbygget har sammenliknet med den eksisterende fritidsboligen et stort volum og vil gjennom sin størrelse og plassering ha en privatiserende effekt og påvirke landskapsopplevelsen. Hensynet bak pbl. § 1-8 og lovens formålsbestemmelse vil bli vesentlig tilsidesatt som følge av en dispensasjon i dette tilfellet. For mer inngående begrunnelse vises det til administrasjonens vurderinger.

22/038 Sluttbehandling - Detaljregulering for Ottersbo massetak/deponi - planid 5057 202004

Kommunedirektørens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 - 12 godkjenner Ørland kommune detaljregulering for Ottersbo massetak/ deponi - planid 5057 202004 - med tilhørende plankart og bestemmelser, sist revidert 24.03.2022.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 – 14 opphever Ørland kommune gjeldene reguleringsplan for Ottersbo pukkverk, planid 5057 1621201302.

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/038 vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 - 12 godkjenner Ørland kommune detaljregulering for Ottersbo massetak/ deponi - planid 5057 202004 - med tilhørende plankart og bestemmelser, sist revidert 24.03.2022.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12 – 14 opphever Ørland kommune gjeldene reguleringsplan for Ottersbo pukkverk, planid 5057 1621201302.

22/039 Samlesak for delegasjonssaker

Sakene tas til orientering

Planutvalg 10.05.2022

Behandling

Votering nr 1 - Votering over forslag

Forslag: **Opprinnelig forslag**

For: 7 stemmer (100%) - AP 3, H 1, SP 3

Mot: 0 stemmer (0%)

PLU - 22/039 vedtak

Sakene tas til orientering

- 22/087 Tillatelse til tiltak - gnr 182 bnr 422 - Lundahaugveien 63 - Brannalarmanlegg og nødlysanlegg HV-brakka
- 22/094 Rammetillatelse - gnr 168 bnr 385 - Bruholmen felt B7 - Oppføring av 9 rekkehus
- 22/125 Ferdigattest - gnr 8 bnr 3 - Hellemsveien 500 - Rehabilitering av skorstein
- 22/130 Vedtak om deling - Endring av gitt tillatelse for deling for 171/114 fra 171/37
- 22/132 Rammetillatelse - gnr 171 bnr 93 - Uthaugsvæien 329B - Oppføring av enebolig
- 22/133 Midlertidig brukstillatelse - Verksted, forretning og lagerbygg - gnr 168 bnr 363 - Fjæraveien 50 -
- 22/134 Tillatelse til tiltak - gnr/bnr. 30/4, 32/11, 32/12, 32/36, 32/148, 180/35 og 180/210 - Legging av kommunal spillvannsledning Ervika
- 22/136 Ferdigattest - gnr 161 bnr 40 - Gartveien 450 - Fasadeendring
- 22/137 Tillatelse til tiltak - gnr. 161, bnr. 189 - Sørmarka 34 - Bolig med annekst og garasje
- 22/138 Tillatelse til tiltak - gnr 20 bnr 7 - Sentrumsveien 19B - Riving av enebolig
- 22/139 Vedtak om deling - gnr 176 bnr 19 - Fradeling av eiendom
- 22/140 Vedtak - utslippstillatelse av sanitært avløpsvann og tillatelse til tiltak - gnr 161 bnr 189 - Sørmarka 34
- 22/141 Ferdigattest - gnr 20 bnr 98 - Sentrumsveien 5G - Oppføring av tilbygg
- 22/142 Ferdigattest - gnr 167 bnr 187 - Brages vei 10 - Rehabilitering av pipe
- 22/143 Ferdigattest - gnr 3 bnr 55 - Tollefsvika 39 - Oppføring av veranda
- 22/144 Tillatelse til tiltak - gnr 37 bnr 13 - Aundalsveien 23 - Rehabilitering av skorstein
- 22/145 Rammetillatelse - gnr 20 bnr 585 - Myrullveien 14 - Oppføring av lagerhall, parkeringsplass og midlertidig kontorbrakke
- 22/146 Igangsettingstillatelse - nytt nærings- og forretningslokale - gnr. 25, bnr. 143
- 22/147 Vedtak - utslippstillatelse av sanitært avløpsvann og tillatelse til rehabilitering av avløpsanlegg - gnr 173 bnr 4
- 22/148 Ferdigattest - gnr 173 bnr 21 - Høyveien 105 - Oppføring av garasje
- 22/149 Vedtak - Utslippstillatelse av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig og tillatelse til tiltak - gnr 1 bnr 47 - Vallaveien 115
- 22/150 Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 38 bnr 51 - Sørliveien 27
- 22/151 Tillatelse til tiltak - Lager / garasje - gnr. 81, bnr. 139 - Manddalsveien 67
- 22/152 Ferdigattest - gnr 11 bnr 121 - Risvikleiva 8 - Oppføring av fritidsbolig
- 22/153 Rammetillatelse - gnr 166 bnr 547 - Nedre Hovdevei - 4 stk tomannsboliger
- 22/154 Vedtak: tillatelse til legging av avløpsledning - gnr 178 bnr 86 - Ryggaveien 30
- 22/155 Ferdigattest - gnr 3 bnr 119 - Gangstøveien 53 - Søknad om ferdigattest tilbygg fritidsbolig
- 22/156 Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 182 bnr 437 - Austråttveien 347 - Tilbygg/Vinterhage
- 22/157 Ferdigattest - gnr 167 bnr 9 - Kirkeveien 3b - Bruksendring av lagerrom til klubbrom
- 22/158 Ferdigattest - gnr 23 bnr 3 - Solemsveien 157 - Riving av våningshus
- 22/159 Tillatelse til tiltak - Oppføring av bolig med garasje - gnr. 25, bnr. 141 - Rasmus Ekkerskards vei 20
- 22/160 Ferdigattest - gnr 165 bnr 6 - Flatnesveien 220 - Støytilltak/fasadeendring
- 22/161 Ferdigattest - gnr 166 bnr 587 - Enebolig
- 22/162 Igangsettingstillatelse - gnr 20 bnr 605 - Myrullveien 20 - Oppføring av industri-/lagerbygg
- 22/163 Tillatelse til tiltak - gnr 33 bnr 1 - Eidsveien 104 - Rehabilitering av skorstein
- 22/164 Ferdigattest - gnr 164 bnr 6 - Nordgrandveien 64 og 66 - Støytilltak/fasadeendring
- 22/165 Vedtak om deling - Fradeling fra 71/6 som tilleggsparseller til 71/148 og 71/151
- 22/166 Ferdigattest - gnr 165 bnr 3 - Flatnesveien 261 - Støytilltak/fasadeendring

- 22/168 Igangsettingstillatelse - gnr 167 bnr 272 - Rådhusgata 4 - Resten av arbeidene med oppføring hotell og leilighetsbygg
- 22/169 Ferdigattest - gnr 29 bnr 48 - Klakkenveien 186 - Innstallasjon av brannalarmanlegg i Bjugn transformatorstasjon
- 22/170 Igangsettingstillatelse - gnr 166 bnr 545 - Nedre Hovdevei 141 - Igangsettingstillatelse bolig
- 22/171 Ferdigattest - gnr 71 bnr 208 - Torvmyrveien 23 - Oppføring av fritidsbolig
- 22/172 Ferdigattest - gnr 174 bnr 86 - Breidablikkveien 3 - Oppføring av bolig og garasje
- 22/173 Vedtak om deling - Gnr 25 bnr 2 - Furunesveien 40 - Fradeling av grunneiendom
- 22/174 Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 40 bnr 25 - Dueskardveien 163 - Tilbygg fritidsbolig
- 22/175 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 20 bnr 60 - Hjalmar Bottengårds vei 4 - Riving av eksisterende og oppføring av ny garasje
- 22/176 Ferdigattest - gnr 171 bnr 1 - Uthaugsvæien 285 - Fasadeendring/støytiltak
- 22/177 Ferdigattest - gnr 174 bnr 4 - Nessaveien 65 - Fasadeendring/støytiltak
- 22/178 Ferdigattest - gnr 167 bnr 10 - Skolegata 44 - Fasadeendring/støytiltak
- 22/179 Ferdigattest - gnr 71 bnr 96 - Valvikveien 37 - Oppføring av fritidsbolig og anneks
- 22/180 Ferdigattest - gnr 68 bnr 83 - Oldveien 91 - Oppføring av fritidsbolig
- 22/181 Ferdigattest - gnr 180 bnr 74 - Fru Ingers vei 570 - Rehabilitering av skorstein
- 22/182 Igangsettingstillatelse - gnr 171 bnr 93 - Uthaugsvæien 329 B - Oppføring av enebolig
- 22/184 Tillatelse til tiltak - gnr 69 bnr 60 - Tiltremsveien 128 - Fasadeendring på fritidsbolig
- 22/185 Vedtak om deling - Fradeling av parsell til landbruksformål - gnr. 176 bnr. 25
- 22/186 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 82 bnr 18 - Kjempaveien 1 - Oppføring av tilbygg
- 22/187 Ferdigattest - gnr 177 bnr 54 - Branthaugen 55 - Oppføring av ny bolig
- 22/188 Ferdigattest - gnr 32 bnr 249 - Nervikveien 34 - Oppføring av enebolig