



## Møteprotokoll

---

<b>Utvalg</b>	Planutvalg
<b>Møtested</b>	Ørland rådhus, møterom Kopparen
<b>Dato</b>	26.10.2021
<b>Tidspunkt</b>	kl 09:00 - 11:10

---

<b>Fremmøtte</b>	<b>Parti</b>
Ingvild Wik Solberg	AP
Irja Helen H. Døsvik	AP
Jostein Tårnes	AP
Tore Melhuus	H
Geir Finseth	SP
Hans Eide	SP
Tonje Bakken Nervik	SP

<b>Andre som møtte</b>	<b>Stilling</b>
Arne Nordgård	byggesaksbehandler
Ina Mittet	saksbehandler
Kristina Stendal Karlsen	areal- og samfunnsplanlegger
Petra Roodbol-Mekkes	enhetsleder
Tom Myrvold	ordfører

<b>Inhabil</b>	<b>Sak</b>	<b>Varamedlem</b>	<b>Merknad</b>
Jostein Tårnes	21/061		Slektskap og nær relasjon til søker

### Møtenotater

Det ble foretatt befarng i sak 21/067

Hans Eide  
Leder

Anne Margrethe Standahl  
konsulent

## Saksliste

Saksnr	Sakstittel
21/060	Godkjenning av innkalling og saksliste
21/061	Søknad om dispensasjon fra byggegrense i reguleringsplan - gnr 166 bnr 287 - Sverdveien 1 - Oppføring av tilbygg
21/062	Behandling av klage - gnr 174 bnr 234 - Sjøgata 5 og 7 - Etablering av felles båtstø
21/063	Behandling av klage - gnr 73 bnr 10 - Dispensasjon fra LNFR-formål i kommunedelplan for oppføring av pumpehus
21/064	Gnr 164 bnr 24 - Nordgrandveien 4 - Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av våningshus fra landbrukseiendom
21/065	Oppstart planarbeid - vurdering av planinitiativ - planendring for Tønnølstranda hytteområde - planid 5057 16270090
<b>21/066</b>	<b>Samlesak for delegasjonssaker</b>
21/118	Tillatelse til tiltak - gnr 163 bnr 41 - Gartveien 89 - Oppføring av tilbygg til enebolig
21/123	Ferdigattest - gnr 161 bnr 23 - Nordsjøveien 13 - Fasadeendring/støytiltak
21/142	Tillatelse til tiltak - Anleggelse av vannledninger i sjø Risvika (11/13) - Brandvika (11/15) og Storfosna (160/60) - Garten (161/7)
21/145	Klagen avvises - gnr 36 bnr 57 - Steggakleiva 17 - Klage på utslippstillatelse
21/157	Tillatelse til oppføring av pumpehus - gnr 73 bnr 10 - Leikvangveien 64
21/159	Vedtak - utslippstillatelse av avløpsvann - gnr 18 bnr 3 - Prestdalveien 258
21/161	Vedtak - utslippstillatelse av sanitært avløpsvann - gnr 13 bnr 69 - Ryskogveien 271
21/162	Tillatelse til tiltak - gnr 168 bnr 349 - Aunveien 22 - Riving av våninghus (SEFRAK)
21/163	Tillatelse til tiltak og dispensasjon fra arealformål LNFR - gnr 3 bnr 63 - Knarvikveien 19 - Riving og oppføring av fritidsbolig
21/164	Dispensasjonsvedtak for byggegrense i 100-metersbeltet og § 10-2 i KPA - gnr 11 bnr 8 - Bjugnholmen
21/165	Rammetillatelse - gnr 174 bnr 283 - Nessaveien 71 - Riving av bolig og oppføring av ny bolig
21/166	Ferdigattest - Fasadeendring/støytiltak - gnr 168 bnr 57 - Ove Bjelkes gate 4
21/167	Ferdigattest - gnr 85 bnr 1 - Oppføring av brygge med varmeanlegg
21/168	Ferdigattest - gnr 11 bnr 31 - Nesveien 214 - Riving og oppføring av fritidsbolig
21/169	Ferdigattest - gnr 168 bnr 335 - Gamle Fjæravei 25 - Ambulansestasjon
21/170	Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 169 bnr 79 - Underhaugsveien 17 - Innsetting av balkongdør
21/171	Tillatelse til tiltak - gnr 15 bnr 74 - Ola Fremstads vei 3 - Oppføring av tilbygg til enebolig og garasje
21/172	Vedtak - utslipp av avløpsvann - gnr 174 bnr 370 - Havneveien 55 - Påslipp av fettholdig avløpsvann

- 21/173 Ferdigattest - gnr 174 bnr 313 - Havnegata - Gjennoppføring av brygge med kai
- 21/174 Ferdigattest - gnr 71 bnr 112 - Øyaveien 64 - Oppføring av fritidsbolig og garasje
- 21/175 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 85 bnr 101 - Valsøyvegen 163 - Oppføring av uthus
- 21/176 Rammetillatelse - gnr 167 bnr 272 - Rådhusgata 4 - Oppføring hotell og leilighetsbygg
- 21/177 Ferdigattest - gnr 7 bnr 1 - Hellemsveien 200 - Oppføring av gjødselkum
- 21/178 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 68 bnr 21 - Oldveien 238 - Oppføring av inngangsparti
- 21/179 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 70 bnr 107 - Tiltremsveien 52 - Oppføring av garasje
- 21/180 Vedtak om deling - Gnr 13 bnr 3 - Brandvikveien 122 - Deling av 13/3
- 21/181 Tillatelse til tiltak - gnr 33 bnr 2 - Eidsveien 127 - Rehabilitering av skorstein
- 21/182 Ferdigattest - gnr 167 bnr 134 - Tyrsvei 19 - Bruksendring av tilleggsdel til hoveddel
- 21/183 Vedtak om deling av 167/188
- 21/184 Ferdigattest - gnr 41 bnr 21 - Elvengveien 483 - Opparbeidelse av feltridebane
- 21/185 Ferdigattest - gnr 180 bnr 146 - Ingebjørgs vei 7 - Rehabilitering av pipe
- 21/186 Endring av gitt tillatelse - gnr 81 bnr 160 - Ursfjellveien 8 - Oppføring av garasje
- 21/187 Ferdigattest - gnr 166 bnr 582 - Sjøsidan 33 - Oppføring av bolig og garasje
- 21/188 Utslippstillatelse - gnr 69 bnr 4 - Tiltremsveien 291 - Utslippstillatelse av sanitært avløpsvann fra våningshus
- 21/189 Tillatelse til tiltak - gnr 5 bnr 63 - Karendamman 9 - Oppføring av bolig
- 21/190 Rammetillatelse - gnr 173 bnr 10 - Djupdalsveien - Etablering av beredskapsanlegg
- 21/192 Ferdigattest - gnr 30 bnr 36 - Ervikveien 6 - Rehabilitering av skorstein
- 21/193 Tillatelse til tiltak for oppføring av tilbygg til fritidsbolig - gnr 11 bnr 8 - Bjugnholmen 3
- 21/194 Utslippstillatelse - gnr 38 bnr 89 - Sørliveien 23 - utslipp av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig
- 21/195 Tillatelse til tiltak - gnr 168 bnr 349 - Aunveien 22 - Oppføring av bolig
- 21/196 Vedtak - Utslippstillatelse og tillatelse til tiltak for rehabilitering av avløpsanlegg - gnr 71 bnr 9 - Lysøyveien 162
- 21/197 Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 84 bnr 67 - Nausthylla 26 - Oppføring av hagebod
- 21/198 Ferdigattest - gnr 78 bnr 7 - Barsetveien 100 - Oppføring av drivhus
- 21/199 Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 76 bnr 80 - Asserøystranda 43
- 21/200 Ferdigattest for oppført hytte på gnr. 159 bnr. 123
- 21/201 Ferdigattest garasje - gnr 29 bnr 35 - Klakkenveien 237

21/202	Tillatelse til tiltak - gnr 174 bnr 49 - Kottemyra 2 - Oppføring av enebolig med sekundærleilighet
21/203	Vedtak om deling - Gnr 74 bnr 2 - Nordskogveien 705 - Fradeling av festetomt
21/204	Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 71 bnr 9 - Lysøyveien 162
21/205	Dispensasjon og tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 174 bnr 280 - Oppføring av garasje
21/067	Endring av detaljregulering Mebostad B14 - planid 16270139 - 1. gangs behandling

#### **Orienteringssaker:**

- Orientering om status kommuneplanens samfunnsdel – resultat av medvirkningsprosessen
- Orientering (etter spørsmål) om status byggesak og reguleringsplan Grøntvedt Nutri:
  - Det forberedes ny sak ang. propantank, her er kommunen avhengig av tilbakemelding fra DSB og FBRT
  - Reguleringsplan: Grøntvedt har engasjert ny planlegger. Administrasjon vil ta kontakt med vedkommende for å høre om status på planen
- Orientering (etter spørsmål) om reguleringsplan Brekstadbukta (flytteprosjektet):
  - Administrasjon er i dialog med planlegger og forsvarsbygg om nødvendig endringer i planforslaget. Det forventes at komplett planforslag kommer snart. Den vil da bli lagt frem til planutvalget.

## 21/060 Godkjenning av innkalling og saksliste

---

### Planutvalg 26.10.2021

#### Behandling

Godkjenning av protokollen: Jostein Tårnes og Tonje Bakken Nervik.

#### Votering nr 1

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### PLU - 21/060 vedtak

Innkalling og saksliste godkjent uten merknad.

Godkjenning av protokollen: Jostein Tårnes og Tonje Bakken Nervik.

## 21/061 Søknad om dispensasjon fra byggegrense i reguleringsplan - gnr 166 bnr 287 - Sverdveien 1 - Oppføring av tilbygg

---

Inhabile	Varamedlem	Merknad
Jostein Tårnes		Slektskap og nær relasjon til søker

### Planutvalg 26.10.2021

#### Behandling

Tilleggsforslag, foreslått av Hans Eide, Senterpartiet

Planutvalget gir administrasjonen fullmakt til, etter at veien er lagt om, å behandle søknaden administrativt

#### Votering nr 2

Forslag: **Tilleggsforslag**

**For:** Tilleggsforslag: 6 stemmer (100%)

**Mot:** Tilleggsforslag: 0 stemmer (0%)

-----  
**Votering nr 1**

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 4 stemmer (67%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 2 stemmer (33%)

### **PLU - 21/061 vedtak**

Ørland kommune gir ikke dispensasjon fra byggegrense vedtatt i reguleringsplan for «Reksterberg boligområde» for oppføring av tilbygg til rekkehus på eiendommen gnr. 166 bnr. 287 med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §19-2.

#### Begrunnelse:

Det foreligger negativ uttalelse fra enhet for kommunalteknikk. En dispensasjon for oppføring av tiltaket før vegen er flyttet vil ha negative konsekvenser for trafiksikkerhet.

Planutvalget gir administrasjonen fullmakt til, etter at veien er lagt om, å behandle søknaden administrativt.

### **Kommunedirektørens innstilling**

Ørland kommune gir ikke dispensasjon fra byggegrense vedtatt i reguleringsplan for «Reksterberg boligområde» for oppføring av tilbygg til rekkehus på eiendommen gnr. 166 bnr. 287 med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) §19-2.

#### Begrunnelse:

Det foreligger negativ uttalelse fra enhet for kommunalteknikk. En dispensasjon for oppføring av tiltaket før vegen er flyttet vil ha negative konsekvenser for trafiksikkerhet.

## **21/062 Behandling av klage - gnr 174 bnr 234 - Sjøgata 5 og 7 - Etablering av felles båtstø**

### **Planutvalg 26.10.2021**

#### **Behandling**

#### **Votering nr 1**

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

### **PLU - 21/062 vedtak**

Ørland kommune ved planutvalget kan ikke se at det er fremkommet opplysninger i klage av 14.09.2021 på vedtak i sak 21/046 av 24.08.2021 som medfører at vedtaket bør endres eller oppheves.

Vedtaket opprettholdes og saken oversendes Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

### **Kommunedirektørens innstilling**

Ørland kommune ved planutvalget kan ikke se at det er fremkommet opplysninger i klage av 14.09.2021 på vedtak i sak 21/046 av 24.08.2021 som medfører at vedtaket bør endres eller oppheves.

Vedtaket opprettholdes og saken oversendes Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

## 21/063 Behandling av klage - gnr 73 bnr 10 - Dispensasjon fra LNFR-formål i kommunedelplan for oppføring av pumpehus

---

Planutvalg 26.10.2021

### Behandling

#### Votering nr 1

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### PLU - 21/063 vedtak

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er innkommet nye opplysninger i klageomgangen som medfører at vedtaket bør oppheves eller endres. Vedtaket fastholdes og klagen sendes Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

#### Kommunedirektørens innstilling

Ørland kommune ved Planutvalget kan ikke se at det er innkommet nye opplysninger i klageomgangen som medfører at vedtaket bør oppheves eller endres. Vedtaket fastholdes og klagen sendes Statsforvalteren for endelig avgjørelse.

## 21/064 Gnr 164 bnr 24 - Nordgrandveien 4 - Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for fradeling av våningshus fra landbrukseiendom

---

Planutvalg 26.10.2021

### Behandling

#### Votering nr 1

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### PLU - 21/064 vedtak

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Ørland kommune ved planutvalget søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (gamle Ørland) for fradeling av parsell med våningshus på landbrukseiendom gnr. 164 bnr. 24.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

1. Fradelt parsell til våningshuset begrense til inntil 0,5 meter fra grunnmur/veggliv til bygget.
2. Våningshuset på fradelt parsell kan ikke benyttes til boligformål så lange støysituasjonen tilsier det.
3. Veirett til fradelt parsell forutsettes ført helt fram til offentlig veg. Eier av fradelt parsell må ta sin del av vedlikehold og eventuel ombygging av veg og gårdsplass der de har veirett.

4. Den regionalt verdifulle bygningen skal holdes i en slik stand at den kan tas i bruk til bolig igjen dersom den støy- og planmessige situasjonen tillater det. Eier eller den ansvarlige skal foreta jevnlig tilsyn og vedlikehold, både inn- og utvendig, av bygningen.
5. Fradelt tomt sikres rett til å bruke tilstøtende areal til å utføre nødvendig vedlikehold, samt adgang til å ordne/legge drenering.

### **Kommunedirektørens innstilling**

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilger Ørland kommune ved planutvalget søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel (gamle Ørland) for fradeling av parsell med våningshus på landbrukseiendom gnr. 164 bnr. 24.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

1. Fradelt parsell til våningshuset begrense til inntil 0,5 meter fra grunnmur/veggliv til bygget.
2. Våningshuset på fradelt parsell kan ikke benyttes til boligformål så lange støysituasjonen tilsier det.
3. Veirett til fradelt parsell forutsettes ført helt fram til offentlig veg. Eier av fradelt parsell må ta sin del av vedlikehold og eventuel ombygging av veg og gårds plass der de har veirett.
4. Den regionalt verdifulle bygningen skal holdes i en slik stand at den kan tas i bruk til bolig igjen dersom den støy- og planmessige situasjonen tillater det. Eier eller den ansvarlige skal foreta jevnlig tilsyn og vedlikehold, både inn- og utvendig, av bygningen.
5. Fradelt tomt sikres rett til å bruke tilstøtende areal til å utføre nødvendig vedlikehold, samt adgang til å ordne/legge drenering.

## **21/065 Oppstart planarbeid - vurdering av planinitiativ - planendring for Tønnølstranda hytteområde - planid 5057 16270090**

---

**Planutvalg 26.10.2021**

### **Behandling**

#### **Votering nr 1**

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### **PLU - 21/065 vedtak**

Planutvalget råder forslagstiller til å gå videre med endring av reguleringsplanen for Tønnølstranda hytteområde, PlanID 16270090. Ny plan følger samme planavgrensning som gjeldende plan og planen vil erstatte gjeldende plan i sin helhet. Planutvalget beslutter å ikke stoppe planinitiativet.

### **Kommunedirektørens innstilling**

Planutvalget råder forslagstiller til å gå videre med endring av reguleringsplanen for Tønnølstranda hytteområde, PlanID 16270090. Ny plan følger samme planavgrensning som gjeldende plan og planen vil erstatte gjeldende plan i sin helhet. Planutvalget beslutter å ikke stoppe planinitiativet.



## 21/066 Samlesak for delegasjonssaker

---

Planutvalg 26.10.2021

### Behandling

#### Votering nr 1

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### PLU - 21/066 vedtak

Sakene tas til orientering

Sakene tas til orientering

- 21/118 Tillatelse til tiltak - gnr 163 bnr 41 - Gartveien 89 - Oppføring av tilbygg til enebolig
- 21/123 Ferdigattest - gnr 161 bnr 23 - Nordsjøveien 13 - Fasadeendring/støytiltak
- 21/142 Tillatelse til tiltak - Anleggelse av vannledninger i sjø Risvika (11/13) - Brandvika (11/15) og Storfosna (160/60) - Garten (161/7)
- 21/145 Klagen avvises - gnr 36 bnr 57 - Steggakleiva 17 - Klage på utslippstillatelse
- 21/157 Tillatelse til oppføring av pumpehus - gnr 73 bnr 10 - Leikvangveien 64
- 21/159 Vedtak - utslippstillatelse av avløpsvann - gnr 18 bnr 3 - Prestdalveien 258
- 21/161 Vedtak - utslippstillatelse av sanitært avløpsvann - gnr 13 bnr 69 - Ryskogveien 271
- 21/162 Tillatelse til tiltak - gnr 168 bnr 349 - Aunveien 22 - Riving av våninghus (SEFRAK)
- 21/163 Tillatelse til tiltak og dispensasjon fra arealformål LNFR - gnr 3 bnr 63 - Knarvikveien 19 - Riving og oppføring av fritidsbolig
- 21/164 Dispensasjonsvedtak for byggegrense i 100-metersbeltet og § 10-2 i KPA - gnr 11 bnr 8 - Bjugnholmen
- 21/165 Rammetillatelse - gnr 174 bnr 283 - Nessaveien 71 - Riving av bolig og oppføring av ny bolig
- 21/166 Ferdigattest - Fasadeendring/støytiltak - gnr 168 bnr 57 - Ove Bjelkes gate 4
- 21/167 Ferdigattest - gnr 85 bnr 1 - Oppføring av brygge med varmeanlegg
- 21/168 Ferdigattest - gnr 11 bnr 31 - Nesveien 214 - Riving og oppføring av fritidsbolig
- 21/169 Ferdigattest - gnr 168 bnr 335 - Gamle Fjæravei 25 - Ambulansestasjon
- 21/170 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 169 bnr 79 - Underhaugsveien 17 - Innsetting av balkongdør
- 21/171 Tillatelse til tiltak - gnr 15 bnr 74 - Ola Fremstads vei 3 - Oppføring av tilbygg til enebolig og garasje
- 21/172 Vedtak - utslipp av avløpsvann - gnr 174 bnr 370 - Havneveien 55 - Påslipp av fettholdig avløpsvann
- 21/173 Ferdigattest - gnr 174 bnr 313 - Havnegata - Gjennoppføring av brygge med kai
- 21/174 Ferdigattest - gnr 71 bnr 112 - Øyaveien 64 - Oppføring av fritidsbolig og garasje
- 21/175 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 85 bnr 101 - Valsøyvegen 163 - Oppføring av uthus
- 21/176 Rammetillatelse - gnr 167 bnr 272 - Rådhusgata 4 - Oppføring hotell og leilighetsbygg
- 21/177 Ferdigattest - gnr 7 bnr 1 - Hellemsveien 200 - Oppføring av gjødselkum

- 21/178 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 68 bnr 21 - Oldveien 238 - Oppføring av inngangsparti
- 21/179 Tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 70 bnr 107 - Tiltremsveien 52 - Oppføring av garasje
- 21/180 Vedtak om deling - Gnr 13 bnr 3 - Brandvikveien 122 - Deling av 13/3
- 21/181 Tillatelse til tiltak - gnr 33 bnr 2 - Eidsveien 127 - Rehabilitering av skorstein
- 21/182 Ferdigattest - gnr 167 bnr 134 - Tyrs vei 19 - Bruksendring av tilleggsdel til hoveddel
- 21/183 Vedtak om deling av 167/188
- 21/184 Ferdigattest - gnr 41 bnr 21 - Elvengveien 483 - Opparbeidelse av feltridebane
- 21/185 Ferdigattest - gnr 180 bnr 146 - Ingebjørgs vei 7 - Rehabilitering av pipe
- 21/186 Endring av gitt tillatelse - gnr 81 bnr 160 - Ursfjellveien 8 - Oppføring av garasje
- 21/187 Ferdigattest - gnr 166 bnr 582 - Sjønsiden 33 - Oppføring av bolig og garasje
- 21/188 Utslippstillatelse - gnr 69 bnr 4 - Tiltremsveien 291 - Utslippstillatelse av sanitært avløpsvann fra våningshus
- 21/189 Tillatelse til tiltak - gnr 5 bnr 63 - Karendamman 9 - Oppføring av bolig
- 21/190 Rammetillatelse - gnr 173 bnr 10 - Djupdalsveien - Etablering av beredskapsanlegg
- 21/192 Ferdigattest - gnr 30 bnr 36 - Ervikveien 6 - Rehabilitering av skorstein
- 21/193 Tillatelse til tiltak for oppføring av tilbygg til fritidsbolig - gnr 11 bnr 8 - Bjugholmen 3
- 21/194 Utslippstillatelse - gnr 38 bnr 89 - Sørliveien 23 - utslipp av sanitært avløpsvann fra fritidsbolig
- 21/195 Tillatelse til tiltak - gnr 168 bnr 349 - Aunveien 22 - Oppføring av bolig
- 21/196 Vedtak - Utslippstillatelse og tillatelse til tiltak for rehabilitering av avløpsanlegg - gnr 71 bnr 9 - Lysøyveien 162
- 21/197 Tillatelse til tiltak uten ansvar - gnr 84 bnr 67 - Nausthylla 26 - Oppføring av hagebod
- 21/198 Ferdigattest - gnr 78 bnr 7 - Barsetveien 100 - Oppføring av drivhus
- 21/199 Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 76 bnr 80 - Asserøystranda 43
- 21/200 Ferdigattest for oppført hytte på gnr. 159 bnr. 123
- 21/201 Ferdigattest garasje - gnr 29 bnr 35 - Klakkenveien 237
- 21/202 Tillatelse til tiltak - gnr 174 bnr 49 - Kottemyra 2 - Oppføring av enebolig med sekundærleilighet
- 21/203 Vedtak om deling - Gnr 74 bnr 2 - Nordskogveien 705 - Fradeling av festetomt
- 21/204 Ferdigattest avløpsanlegg - gnr 71 bnr 9 - Lysøyveien 162
- 21/205 Dispensasjon og tillatelse til tiltak uten ansvarsrett - gnr 174 bnr 280 - Oppføring av garasje
- 21/067 Endring av detaljregulering Mebostad B14 - planid 16270139 - 1. gangs behandling

## **21/067 Endring av detaljregulering Mebostad B14 - planid 16270139 - 1. gangs behandling**

---

### **Planutvalg 26.10.2021**

#### **Behandling**

Det ble foretatt befarung i saken.

#### **Votering nr 1**

Forslag: **Opprinnelig forslag**

**For:** Opprinnelig forslag: 7 stemmer (100%)

**Mot:** Opprinnelig forslag: 0 stemmer (0%)

#### **PLU - 21/067 vedtak**

Planutvalget vil med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10, legge planforslag «Reguleringsendring Mebostad B14», planID 16270139, ut til høring og offentlig ettersyn med forbehold om at tegnforklaringen i plankartet rettes før planforslaget sendes ut og at plankonsulent er ansvarlig for eventuelle endringer av plankart etter høring og offentlig ettersyn.

#### **Kommunedirektørens innstilling**

Planutvalget vil med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10, legge planforslag «Reguleringsendring Mebostad B14», planID 16270139, ut til høring og offentlig ettersyn med forbehold om at tegnforklaringen i plankartet rettes før planforslaget sendes ut og at plankonsulent er ansvarlig for eventuelle endringer av plankart etter høring og offentlig ettersyn.